

Comune di Domodossola (Verbano Cusio Ossola)

**ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AL NUOVO  
REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO REGIONALE. APPROVAZIONE AI SENSI  
DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999. D.C.C.42 DEL 27/06/2018**

(omissis)

**SI PROPONE DI DELIBERARE**

1. **di adeguare** il Regolamento edilizio comunale al nuovo Regolamento Edilizio Tipo regionale;
2. **di approvare**, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
3. **di dare** atto che il Regolamento è composto da:

<b>PARTE I</b>	PRINCIPI GENERALI E DISCIPLINA GENERALE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA
<b>CAPO I</b>	Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
<b>CAPO II</b>	Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
<b>PARTE II</b>	DISPOSIZIONI REGOLAMENTARI COMUNALI IN MATERIA EDILIZIA
<b>TITOLO I</b>	Disposizioni organizzative e procedurali
<b>CAPO I</b>	SUE, SUAP e organismi consultivi
<b>CAPO II</b>	Altre procedure e adempimenti edilizi
<b>TITOLO II</b>	Disciplina dell'esecuzione dei lavori
<b>CAPO I</b>	Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori
<b>CAPO II</b>	Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori
<b>TITOLO III</b>	Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
<b>CAPO I</b>	Disciplina dell'oggetto edilizio
<b>CAPO II</b>	Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico
<b>CAPO III</b>	Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente
<b>CAPO IV</b>	Infrastrutture e reti tecnologiche
<b>CAPO V</b>	Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico
<b>CAPO VI</b>	Elementi costruttivi
<b>TITOLO IV</b>	Vigilanza e sistemi di controllo
<b>TITOLO V</b>	Norme transitorie
<b>ALLEGATO 1</b>	"Caratteristiche tecniche per l'allestimento di de hors stagionali e permanenti"
<b>ALLEGATO 2</b>	"Parametri urbanistici ed edilizi vigenti fino all'adeguamento del P.R.G.C."

4. **di dichiarare** che:
  - il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017.

- come previsto dall'art. 137 Disposizioni transitorie per l'adeguamento - Titolo V - del Regolamento edilizio tipo regionale, **fino all'adeguamento del proprio P.R.G.C. ai sensi dell'articolo 12 della L.R. n. 19/1999 e smi si mantiene invariata l'attuazione dimensionale, applicando le definizioni dei parametri dimensionali previgenti di cui all'ALLEGATO 2 al Regolamento Edilizio Comunale approvato con il presente atto.**

5. **di dare atto** che:

- la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999e smi.
- il presente atto e l'allegato Regolamento edilizio comunale saranno trasmessi alla Giunta Regionale ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.R. 19/1999 e smi.
- il Regolamento edilizio comunale sarà pubblicato, sul sito web del Comune di Domodossola al seguente indirizzo:  
<http://www.comune.domodossola.vb.it/Hpm00.asp?IdCanale=17>

6. **di dare mandato** all'Area Pianificazione territoriale – ambiente - attività produttive – entrate tributarie per la redazione del Regolamento comunale e del Piano per la disciplina della pubblicità entro il 31/12/2018.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- Di approvare integralmente la proposta di deliberazione per l'oggetto " ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO REGIONALE. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999." indicato in epigrafe, facendola propria ad ogni effetto di legge.

Inoltre, ritenuta l'urgenza di dare esecuzione al presente atto, con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese dai 15 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV, del D. Lgs. n. 267/2000.

(omissis)